



טיפוס ? פנטהאוז 6 חדרים קומה 10



עיקרי המפרט הטכני:

- הבנין:**
- חניה לכל דירה
 - מחסן לכל דירה
 - חדר דיירים
 - לובי כניסה מפואר
 - ריצוף יוקרתי בלובי
 - 2 מעליות מהירות ומשוכללות
 - חניון עם מחסום חשמלי -שלט
 - חיפוי קירות חוץ באבן איכותית
 - מנגנון פיקוד שבת במעלית*
 - ביודד אקוסטי ותרמי לפי תקן
- הדירה:**
- דלת בטון איכותית בכניסה
 - דלתות פנים איכותיות במספר גוונים
 - מרפסות גדולות במיוחד
 - ריצוף כללי בפורצלן 60/60 למעט בחדרים רטובים ומרפסות. מספר גוונים לבחירה.
 - ריצוף חדרים רטובים ומרפסת שירות בפורצלן (33/33 לפי תקן) מספר גוונים לבחירה
 - ריצוף מרפסות שמש בפורצלן 45/45 (לפי תקן מספר גוונים לבחירה)
 - חיפוי קירות בחדרים רטובים באריחי קרמיקה (פורצלן) במספר גוונים לבחירה
 - תריס חשמלי בסלון עם מנגנון פתיחה ידני
 - ארון אמבטיה משולב עם כיור ומשטח בחדרי רחצה
 - ארונות מטבח עליון/תחתון איכותיים 6-8 מ"ר
 - שיש מטבח מסוג אבן קיסר או אבן טבעית
 - כיור מטבח כפול
 - אסלות מונבולוק בחדרי השירותים
 - ברזי פרח איכותיים
 - אינטרקום TV צבעוני במעגל סגור בסלון
 - ביחידת הורים (ללא T.V.)
 - שעון שבת
 - חיבור חשמל תלת פאזי 40 אמפר
 - מפסקי חשמל איכותיים
 - מפסק תאורה מתחלק בחדר שינה הורים
 - נקודות T.V ותלפון בכל חדר
 - הכנה למערכת מיוזג אוויר מיני מרכזי
 - מעקה במרפסת בשילוב אלומיניום וחוכית
 - חלונות בידודית**
 - חלון ממיד דורי קיפ
 - מערכת סינון אוויר בממיד עפי" תקן הג'א
 - נקודת מים במרפסת שמש***
 - הכנה לנקודת גז במרפסת שמש****

* באחת מהמעליות ** זכוכית בידודית עצרת קרינה בחלונות שניתן *** נקודה בלבד **** הכנה בלבד

תכנית קומה

